

Selbstauskunft von Mietinteressent

ALSTERMAKLER HAMBURG

Vielen Dank für Ihr Interesse an einer unserer Wohnungen. Bitte füllen Sie die Seiten der Selbstauskunft aus und schicken diese unterschrieben inkl. Anhänge per Fax, E-Mail oder Post an die unten angegebenen Kontaktdaten. Die nachstehenden Angaben sind für die Firma AMI Alstermakler e.K. beziehungsweise den Vermieter bestimmt und werden vertraulich behandelt.

Angaben zur Wohnung	Mietinteressent A	Mietinteressent B
Straße und Hausnummer		
Mietobjektnummer		

Angaben zur Person	Mietinteressent A	Mietinteressent B
Familienname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsname		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Jetzige Anschrift		
Telefon Privat / Geschäft.		
Beruf		
Beschäftigt bei / Selbständig als		
Seit		
Monatliches Netto Einkommen		
Anzahl der unterhaltspflichtigen Kinder		
Ist gegen Sie eine Zwangsvollstreckungsmassnahme innerhalb der letzten 5 Jahre durchgeführt worden?		
Pfändung, eidelstattliche Versicherung oder Ähnliches?		

Angaben zum Mietverhältnis

Sollen Haustiere gehalten werden?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja und zwar:
Besteht eine Hausrat- und Haftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

Bonitätsnachweise / SCHUFA-Klausel:

Ich willige / Wir willigen ein, dass der Hauseigentümer, vertreten durch die AMI Alstermakler e.K., im folgenden Alstermakler genannt, der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der ALSTERMAKLER der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird Alstermakler der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z. B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen).

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFAAuskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Ich habe die SCHUFA-Klausel gelesen, verstanden und akzeptiert. |
| <input type="checkbox"/> | Ich habe der Selbstauskunft meine letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie eine Kopie meines Ausweises beigelegt. |

Es wird ausdrücklich versichert, dass die o. g. Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass diese Erklärung Grundlage eines Mietvertrags sein soll. Ich bin / Wir sind darüber belehrt worden, dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Auflösung des Vertragsverhältnisses berechtigen.

Datum	Unterschrift A	Unterschrift B